11. CONCLUSION

Oggetto del presente documento è l'attestazione ex art. 67, lett. d), L.F. in merito alla ragionevolezza del Piano industriale e finanziario e alla sua idonettà a consentire il risanamento della esposizione debitoria ed assicurare il riequilibrio della situazione finanziaria, redatto dalla Ernst & Young Financial Advisory S.p.A. per il periodo 2011-2020.

A tal fine, si è proceduto all'analisi delle assumption del Piano nonché all'esame dello sviluppo delle stesse e dell'impatto delle proposte di Intervento rivolte agli Istituti di credito.

Si rappresenta che i valori di Piano sono esposti a livello di legal entity, simulando sin d'ora gli effetti di una prospettate operazione di ristrutturazione societaria che comporterà il conferimento dell'azienda e delle rimanenti componenti successivo scorporo dell'azienda industriale in un nuovo veicolo, il tutto sotto il controllo della famiglia Bolici.

Nello specifico, occorre segnalare l'esistenza di alcuni aspetti da monitorare nel futuro, in merito al quall si dovrebbero prevedere opportune "covenant" nella Convenzione interbancaria. Tali aspetti sono di seguito riepilogati:

IMMOBILIZZAZIONI	CLAIM ATTIVO	IMPOSTE E TASSE PREGRESSE	FORNITORI CORRENTI	FORNITORI 2010	CREDITI VERSO COMMITTENTI	ONERI FINANZIARI	COSTI DI STRUTTURA	MOL MEDIO	RICAVI	9,99	4,216/6
Plano di dismissioni entro tra il 2011 ed il 2013 el valori di peritra	Conclusione del contenzioso alla conditional	Concessione di piani di rateizzo dei debito afia data di	Condition confestual con-	Pagamento integrate dello scaduto all'erogazione della Finanza	Condictori di pagamento delle fatture a 75-90 giorni si accettazzone del S.A.I	Condizione del lassi a brave e a medio fungo termina nel limito	Perfezionamento del processo di distributazione per il contientimento dels poned fice:	Razionafizzazione dei ciclo produttyo con l'accentramento delle attività nello stabilmento de s	Capacità di aviluppo commerciate per il rappiungimento della produzione di brask – even	PERSONNON NO DIFFERS	

1=

Il lavoro svolto e le analisi poste in essere, non hanno portato all'evidenza fatti o circostanze tali da far ritenere che, alla data odierna, le indicazioni contenute nel Piano, relativamente alle risorse finanziarie previste per il soddisfacimento delle obbligazioni delle Società e alle modalità di rimborso del debito bancario a breve termine consolidato, non risultino ragionevoli.

Tutto ciò assumendo che si verifichino le ipotizzate assunzioni relative ad eventi futuri e le previste azioni dell'organo amministrativo. Va tuttavia sottolineato che, a causa dell'aleatorietà connessa alla realizzazione di quaisiasi evento futuro, sia per quanto concerne il concretizzarsi dell'accadimento sia per quanto riguarda la misura e la tempistica della sua menifestazione, gli scostamenti fra valori consuntivi e valori preventivati nel Piano potrebbero essere significativi. Ciò anche qualora gli eventi previsti nell'ambito delle assunzioni ipotetiche, descritte in sintesi nella presente relazione, ed illustrate nel dettaglio nel Piano, si manifestassero.

Il Plano esprime le capacità reddituali e finanziarie prospettiche, senza includere gli effetti della probabile definizione del contenzioso con la "Rederij De Rotterdam", la cui positiva conclusione potrebbe generare ulteriori flussi a disposizione del rimborso del debito ristrutturato. Oltre ciò va considerato l'eventuale effetto economico e finanziario dalle iniziative immobiliari in essere che il Plano non ha prudenzialmente incluso tra i propri flussi disponibili a rimborso del debito ristrutturato. Sia lo sviluppo delle stesse ovvero la dismissione ad operatore economico interessato conferirebbero nuove risorse al programma di rientro dell'esposizione finanziaria.

Il Plano prevede che la condizione di equilibrio finanziario si raggiunga all'esito delle dismissioni di cui al crono programma (cfr. § 10.2), che quindi rappresentano le misure "straordinarie" atte a ripristinare la plena capacità di sostenere l'esposizione finanziaria ristrutturata. In più il Piano assume che l'attività industriale possa svilupparsi negli anni alle condizioni previste per il c.d. "anno di regime" (2013), di cui si sono potute verificare le dinamiche e l'fabbisogni.

Alla luce di tutto quanto sopra esposto, il sottoscritto Prof. Saverio Signori cattesta al sensi dell'art. 67, comma 3, lett d), L.F., che il Piano economico finanziario predisposto da Ernest & Young Financial Advisory S.p.A. per le Azlende Boligharia.

almeno nell'orizzonte temporale entro cui si dovranno perfezionare le dismissioni previste (31 dicembre 2013) e nelle modalità con cui si prevede lo sviluppo nel tempo (fino al 2020) dei risultati conseguiti nell'anno "di regime", è ragionevole ed idoneo ad assicurare il risanamento ed il riequilibrio della situazione patrimoniale e finanziaria delle Aziende.

Roma, & Psettembre 2011

Prof. Saverto Signori Awles Long